**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по ремонту помещений по адресу: г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д.52, для нужд филиала Марий Эл и Чувашии АО «ЭнергосбыТ Плюс».**

1. **Наименование выполняемых работ**: выполнение работ по ремонту помещений по адресу: г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д.52.
2. **Место выполнение работ:** Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, д. 52.
3. **Объем выполняемых работ:** в соответствии с прилагаемой Ведомостью объемов работ (Приложения № 1 к настоящему Техническому заданию).
4. **Сроки (периоды) выполнения работ:**

Начало Работ: не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора.

Окончание Работ: не позднее 31.05.2024 г.

1. **Виды выполняемых работ:** ремонтно-строительные, отделочные работы, электромонтажные, указанные в (Приложении № 1 к настоящему Техническому заданию).
2. **Условия выполнения работ:**

Цена Договора включает в себя компенсацию всех издержек Подрядчика в связи с исполнением Договора, включая стоимость всех Работ, необходимых для достижения результата Работ, предусмотренного Договором и приложениями к нему, в том числе работ, необходимость выполнения которых выявилась в процессе исполнения Договора и без выполнения которых достижение результата Работ невозможно, а также стоимость всех материалов, конструкций, оборудования, используемых Подрядчиком при производстве Работ, все иные расходы Подрядчика, которые он понесет при производстве работ по Договору, и причитающееся ему вознаграждение.

Подготовку и хранение материалов необходимо проводить вне рабочей зоны и доставлять к зоне работ транспортом Подрядчика готовыми к применению.

Подрядчик должен обеспечить содержание, уборку, вывоз строительного мусора, по мере накопления, с объекта Заказчика, где производятся работы.

Подрядчик должен вывезти в течение 5 (пяти) дней после выполнения работ и подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, инвентарь, оставшийся строительный мусор;

Работы должны проводиться в рабочее время с учетом режима рабочего дня с 8-00 до 17-00 в здании, где проводятся ремонтные работы, если иное время не согласовано с Заказчиком;

Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания Сторонами Договора;

Заказчик, имеет право пересматривать стоимость работ (Договора) в сторону уменьшения:

В случае если объемы фактически выполненных работ меньше, чем предусмотрено техническим заданием и утвержденной Сметной документацией;

В случае использования более дешевых материалов с аналогичными или улучшенными техническими характеристиками.

Привлечение субподрядчиков для выполнения работ не допускается.

Все затраты, связанные с доставкой материалов, оборудования, а также рабочих и специалистов на объект, их проживанием в течение необходимого для проведения ремонтных работ времени, производятся за счёт Подрядчика и отдельной оплате не подлежат.

1. **Общие требования к выполнению работ:**

Работы выполняются в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ;

Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ;

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»;

СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха СНиП 41-01-2003

ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля" (введены в действие Приказом Росстандарта от 27.12.2012 N 1971-ст).

1. **Требования к качеству работ:**

Подрядчик должен выполнить работы качественно в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»

1. **Требования к безопасности выполнения работ:**

При выполнении работ, с даты подписания Сторонами Договора до подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Подрядчик и его Работники обязаны соблюдать нормы пожарной безопасности, нормы охраны труда, санитарные и гигиенические нормы, в соответствии с действующим законодательством РФ, выполнять требования пожарной безопасности и охраны труда, установленные на объекте локальными нормативными актами Заказчика.

Перед началом работ на объектах Заказчика командированный персонал Подрядчика обязан пройти вводный (первичный) инструктаж противопожарный и по охране труда у Заказчика.

Подрядчик должен быть укомплектован обученным, квалифицированным персоналом в соответствии с видом выполняемых работ;

Персонал Подрядчика должен быть укомплектован средствами индивидуальной защиты в соответствии с выполняемыми работами и установленными типовыми нормами.

Обо всех несчастных случаях, авариях, инцидентах, возникших на объекте Заказчика Подрядчик обязан уведомлять Заказчика по телефону, указанному в Договоре, в течении 30 мин. с момента поступления информации о случившимся.

1. **Требования к результатам работ:**

Работы необходимо выполнить в полном соответствии с утвержденной Сметной документацией, действующей научно-технической документацией, строительными нормами и правилами, технологическими картами государственными и отраслевыми стандартами РФ;

Приемка результата выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на день заключения Договора.

Подрядчик обязан перед выходом на объект, предоставить Заказчику график производства работ.

1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ:**

Подрядчик сдаёт, а Заказчик принимает выполненные работы по Актам о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в соответствии с утвержденной Сметной документацией, и справкой о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3). В случае отсутствия стоимости материалов в нормативной документации, если они указаны в Сметной документации не по расценкам, Подрядчик обязан предоставлять копии счетов-фактур, накладных или иных документов, подтверждающих стоимость материалов;

Приемка отдельных этапов работ производится при выполнении скрытых работ перед началом последующих работ, с обязательным составлением и подписанием Акта освидетельствования скрытых работ.

1. **Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:**

Подрядчик после окончания работ должен предоставить исполнительную документацию, включающую в себя: исполнительные схемы проложенных электрических и слаботочных сетей (если производились соответствующие работы), технические паспорта и сертификаты, удостоверяющие качество материалов, деталей и конструкций, применяемых при производстве работ;

С момента подписания окончательного Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме Заказчиком, результат выполненных работ переходит в собственность последнего, при этом на него переходят все риски случайной гибели или повреждения объекта, за исключением случаев, когда Заказчиком обнаружены недостатки в выполненной работе. В случае обнаружения недостатков в работе риски случайной гибели или повреждения объекта несет Подрядчик до устранения указанных недостатков.

1. **Требования к используемым материалам/оборудованию:**

Используемые Подрядчиком материалы/оборудование должны соответствовать требованиям:

“Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ”;

“Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ”;

“ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля";

"ГОСТ 25621-83. Материалы и изделия полимерные строительные герметизирующие и уплотняющие. Классификация и общие технические требования";

"ГОСТ 31173-2016. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные стальные. Технические условия”;

"ГОСТ 10354-82. Межгосударственный стандарт. Пленка полиэтиленовая. Технические условия";

"ГОСТ 9573-2012. Межгосударственный стандарт. Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные. Технические условия;

“ГОСТ 13996-2019 Межгосударственный стандарт. Плитки керамические. Общие технические условия”;

"ГОСТ 6266-97. Межгосударственный стандарт. Листы гипсокартонные. Технические условия";

“ГОСТ 31357-2007. Межгосударственный стандарт. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем. Общие технические условия”;

“ГОСТ 33083-2014. Межгосударственный стандарт. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем для штукатурных работ. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58275-2018. ГОСТ Р 58275-2018Смеси сухие строительные клеевые на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58278-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные шпатлевочные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58279-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные штукатурные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ 23747-2015. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Общие технические условия”;

“ГОСТ 475-2016. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия”.

Подрядчик обязан заблаговременно представлять Представителю Заказчика данные о выбранных им материалах и оборудовании (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия нормам РФ, сертификаты соответствия экологическим нормам, пожарной безопасности), получать его одобрение на их применение и использование. В случае, если представитель Заказчика отклонил использование материалов или оборудования из-за их несоответствия стандартам качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

1. **Требования к гарантиям качества на результаты работ материалов:**

Подрядчик во время гарантийного срока выполняет гарантийные обязательства в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

Гарантийный срок на Результат Работ, включая Работы, Материалы и все конструктивные элементы Объекта устанавливается 24 (двадцать четыре) месяца(ев) с даты подписания без замечаний Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) свидетельствующего о сдаче приемке Объекта ремонта от Подрядчика Заказчику.

Срок уведомления Заказчиком Подрядчика о выявленных Недостатках составляет 5 (пять) рабочих дней с момента обнаружения таких Недостатков.

Срок прибытия Представителя Подрядчика в случае обнаружения дефектов составляет 5 (пять рабочих) дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.

Срок устранения Недостатков 7 (семь) календарных дней с даты получения Подрядчиком уведомления о выявленных Недостатках, включая Недостатки, выявленные в период Гарантийного срока, если иной срок не будет согласован Сторонами в письменном виде.

1. **Требования к сметным расчетам:**

Сметная документация должна соответствовать Ведомости объемов работ (Приложения № 1 к настоящему Техническому заданию) и действующими сметными нормативами Республики Чувашии с пересчетом базовых цен в текущие цены с помощью индексов соответствующего периода;

Порядок включения разделов в Сметной документации должен соответствовать ведомости работ.

1. **Иные требования:**

Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и результата выполненных работ до окончательной приемки работ Заказчиком;

Для получения доступа на проведение работ на объекте Подрядчик обязан предоставить в службу безопасности Заказчика список сотрудников Подрядчика, копии их паспортов и соответствующих разрешительных документов, приказ на Ответственного за производство работ;

Все работы, связанные с повышенным уровнем шума, запахов, пыли производить в вечерние часы с согласованием с Заказчиком, а так же с использованием специального оборудования для защиты окружающих от вредных факторов производственной среды и трудового процесса.

Приложение:

1. Ведомость объемов работ (Приложения № 1 к настоящему Техническому заданию).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 |
| **Раздел 1. 5 этаж** | | | | |
| **Замена дверей** | | | | |
| 1 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | м2 | 29,61 |  |
| 2 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | м2 | 29,61 |  |
| 3 | Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном ясеня | м2 | 29,61 |  |
| 4 | Комплект скобяных изделий для отдельных полотен однопольных входных дверей при заполнении отдельными элементами в помещение | компл | 15 |  |
| 5 | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных | м2 | 15 |  |
| 6 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску | м2 | 15 |  |
| 7 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0078 | или эквивалент |
| **Отделочные работы с/у** | | | | |
| 8 | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: пластиковых панелей | м2 | 16,34 |  |
| 9 | Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу | м | 15 |  |
| 10 | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков | м2 | 16,34 |  |
| 11 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | кг | 2,12 |  |
| 12 | Смеси штукатурные на основе гипса, быстротвердеющие, белые, для механизированного нанесения, М50 | т | 0,1482 |  |
| 13 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску | м2 | 16,34 |  |
| 14 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0103 | или эквивалент |
| 15 | Установка подвесного решетчатого (растрового) потолка | м2 | 16,34 |  |
| 16 | Элемент лицевой (на 100 м2 подвесного непроходного потока) анодированный бесцветно (15 мкм)- потолок Грильятто с комплектущими | м2 | 16,83 |  |
| 17 | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток | м2 | 74,8 |  |
| 18 | Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 10 мм | м2 | 74,8 |  |
| 19 | Разборка облицовки из гипсокартонных листов: стен и перегородок | м2 | 6,75 |  |
| 20 | Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623): одним слоем с дверным проемом | м2 | 6,75 |  |
| 21 | Листы гипсокартонные ГКЛВ, толщина 12,5 мм | м2 | 7,56 |  |
| 22 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону | м2 | 74,8 |  |
| 23 | Смесь сухая: АТЛАС бежевая | т | 0,0374 | или эквивалент |
| 24 | Керамогранит | м2 | 74,05 |  |
| 25 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,2805 |  |
| 26 | Демонтаж сантехнических перегородок: (стандартные туалетные кабины) на каркасе из алюминиевого профиля | м2 | 6,72 |  |
| 27 | Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит: в 1 слой при высоте этажа до 4 м | м2 | 6,86 |  |
| 28 | Плиты гипсовые пазогребневые гидрофобизированные, толщина 100 мм | м2 | 6,94 |  |
| 29 | Укладка на растворе из сухой смеси перемычек массой до 0,3 т | шт | 2 |  |
| 30 | Перемычка брусковая 1ПБ10-1, бетон B15, объем 0,008 м3, расход арматуры 0,31 кг | шт | 2 | или эквивалент |
| 31 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | м2 | 16,34 |  |
| 32 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | м2 | 16,34 |  |
| 33 | Раствор готовый кладочный, цементный, М150 | м3 | 0,33 |  |
| 34 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см | м2 | 16,34 |  |
| 35 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,1961 |  |
| 36 | Грунтовка акриловая ВД-АК-133 | т | 0,0033 | или эквивалент |
| 37 | Керамогранит | м2 | 16,67 |  |
| **С/ технические работы** | | | | |
| 38 | Демонтаж: унитазов и писсуаров | шт | 3 |  |
| 39 | Установка подвесных унитазов, писсуаров с инсталляциями рамного и блочного типов | шт | 3 |  |
| 40 | Унтитаз с инсталяцией | компл. | 3 |  |
| 41 | Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 600 мм | шт | 3 |  |
| 42 | Гофра для унитаза WC-F20P гладкая, без лепестков, длиной от 200 мм до 410 | шт | 3 | или эквивалент |
| 43 | Демонтаж: умывальников и раковин | шт | 4 |  |
| 44 | Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды | компл | 3 |  |
| 45 | Умывальник | компл. | 3 |  |
| 46 | Сифон трубный | компл | 3 |  |
| 47 | Смеситель | компл. | 3 |  |
| 48 | Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 50 мм | м | 3 |  |
| 49 | Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 50 мм | м | 2,994 |  |
| 50 | Отвод полипропиленовый 87,5°, для систем водоотведения, диаметр 50 мм | шт | 4 |  |
| 51 | Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм | шт | 2 |  |
| 52 | Хомуты для крепления труб | шт | 5 |  |
| 53 | Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм | м | 3 |  |
| 54 | Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм | м | 2,994 |  |
| 55 | Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм | шт | 3 |  |
| 56 | Отвод полипропиленовый 87,5°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм | шт | 2 |  |
| 57 | Хомуты для крепления труб | шт | 2 |  |
| 58 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм | м | 16 |  |
| 59 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм | м | 48 |  |
| 60 | Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм | м | 49,2 |  |
| 61 | Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 15 мм, тип н/н | шт | 11 |  |
| 62 | Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм | соединений | 96 |  |
| 63 | Тройник полипропиленовый, диаметр 20 мм | шт | 9 |  |
| 64 | Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2" | шт | 11 |  |
| 65 | Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 20 мм | шт | 6 |  |
| 66 | Угольник полипропиленовый 45 град., диаметр 20 мм | шт | 10 |  |
| 67 | Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-R тип 3 (PRC-R), наружный диаметр 20 мм | шт | 10 |  |
| 68 | Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д. | шт | 8 |  |
| 69 | Зеркало декоративное фигурное с деталями крепления | м2 | 1,44 |  |
| **Электромонтажные работы** | | | | |
| 70 | Смена светильников: с лампами накаливания | шт | 12 |  |
| 71 | Светильник светодиодный | шт | 12 |  |
| 72 | Смена: выключателей | шт | 4 |  |
| 73 | Выключатель | шт | 4 |  |
| 74 | Смена: розеток | шт | 3 |  |
| 75 | Розетка | шт | 3 |  |
| 76 | Электрополотенце | шт | 2 |  |
| 77 | Сушилка для рук | шт | 2 |  |
| 78 | Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола | м | 13 |  |
| 79 | Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные легкие с протяжкой, номинальный внутренний диаметр 20 мм | м | 13,26 |  |
| 80 | Клипса для крепежа гофротрубы, номинальный диаметр 20 мм | шт | 22,75 |  |
| 81 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2 | м | 13 |  |
| 82 | Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах | м | 20 |  |
| 83 | Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-FRLS 3х2,5ок-1000 | м | 33 | или эквивалент |
| 84 | Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок | м | 4 |  |
| 85 | Дюралайт круглый светодиодный низковольтный | м | 4 |  |
| 86 | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 | м | 3 |  |
| **Вентиляция** | | | | |
| 87 | Разборка воздуховодов из алюминия толщиной 1-2 мм диаметром/периметром: до 165 мм /540 мм | м2 | 1,88 |  |
| 88 | Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной : 0,5 мм, диаметром до 200 мм | м2 | 3,77 |  |
| 89 | Воздуховоды алюминиевые гибкие гофрированные, класс Н, тип ВАГГ, диаметр 100 мм | м2 | 3,77 |  |
| 90 | Установка пластиковых вентиляционных решеток площадью в свету до 0,05 м2 | шт | 5 |  |
| 91 | Диффузоры потолочные пластиковые универсальные, диаметр 160 мм | шт | 5 |  |
| 92 | Установка люков сантехнических (ревизионных): с креплением саморезами | шт | 2 |  |
| 93 | Ревизионный люк 30х30 см | шт | 2 |  |
| **Двери** | | | | |
| 94 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | м2 | 2,94 |  |
| 95 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | м2 | 2,94 |  |
| 96 | Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном ясеня | м2 | 2,94 |  |
| 97 | Комплект скобяных изделий для отдельных полотен однопольных входных дверей при заполнении отдельными элементами в помещение | компл | 2 |  |
| 98 | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных | м2 | 2,448 |  |
| 99 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску | м2 | 2,448 |  |
| 100 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0013 | или эквивалент |
| **Покраска коридора** | | | | |
| 101 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35% | м2 | 210 |  |
| 102 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,1491 | или эквивалент |
| **Ремонт перегородок** | | | | |
| 103 | Демонтаж перегородок: из алюминиевых сплавов сборно-разборных с остеклением | м2 | 5 |  |
| 104 | Демонтаж перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон: глухих | м2 | 6,89 |  |
| 105 | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон: глухих | м2 | 25 |  |
| 106 | Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм | м2 | 105,25 |  |
| 107 | Плиты минераловатные, на синтетическом связующем, теплоизоляционные, П-175 | м3 | 1,25 |  |
| 108 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | м2 | 50 |  |
| 109 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | кг | 10 |  |
| 110 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,015 | или эквивалент |
| 111 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35% | м2 | 45,38 |  |
| 112 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,0322 | или эквивалент |
| 113 | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых | м2 | 20 |  |
| 114 | Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 20 |  |
| 115 | Смена светильников: с люминесцентными лампами( светильники в наличии) | шт | 12 |  |
| 116 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема более 3 м2 | м2 | 1,89 |  |
| 117 | Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном ясеня | м2 | 1,89 |  |
| 118 | Комплект скобяных изделий для отдельных полотен однопольных входных дверей при заполнении отдельными элементами в помещение | компл | 1 |  |
| **Окраска помещений** | | | | |
| 119 | Снятие обоев: простых и улучшенных | м2 | 642 |  |
| 120 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по дереву: стен | м2 | 642 |  |
| 121 | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности | м2 | 642 |  |
| 122 | Обои виниловые моющиеся: супер | м2 | 725,46 |  |
| 123 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: первый слой | м2 | 642 |  |
| 124 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,11 | или эквивалент |
| 125 | Окраска обоев на флизелиновой основе валиком с промазкой труднодоступных мест кистью: последующий слой | м2 | 642 |  |
| 126 | Краска водно-дисперсионная ВД-АК-111 белая | т | 0,082 | или эквивалент |
| 127 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | м | 230 |  |
| 128 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 230 |  |
| 129 | Плинтус для полов из ПВХ, размер 19х48 мм | м | 232,3 |  |
| **Смена выключателей и розеток** | | | | |
| 130 | Смена: выключателей | шт | 10 |  |
| 131 | Выключатель одноклавишный | шт | 10 |  |
| 132 | Смена: розеток | шт | 20 |  |
| 133 | Розетка скрытой проводки | шт | 20 |  |
| **Раздел 3. Вывоз мусора** | | | | |
| 134 | Затаривание строительного мусора в мешки | т | 6,69 |  |
| 135 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 7,44 |  |
| 136 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 25 км | 1 т груза | 7,44 |  |
| 137 | Утилизация строительного мусора | т | 7,44 |  |